

(Para leer en español, por favor desplácese hacia abajo.)

Happy June, everyone! We hope everyone is doing well in what has been an action-packed 2022 for MHAction leaders and staff.

As we cross the halfway point of the year, we're excited to share updates made possible by inspiring resident leaders from across the country.

New York

As you may remember, MHAction leaders went to Albany last month with **Housing Justice for All** to meet with legislators in order to get important tenant and manufactured housing protections passed.

Leaders across the state have continued to work tirelessly to garner the support of both the Senate and the Assembly to pass legislation that would guarantee a transparent public process that community owners would have to abide by if and when a community goes up for sale. By doing so, we help our communities turn back the tide of predatory investors and allow for friendly community ownership models, like nonprofit land trusts, to emerge.

Thanks to the work of these leaders, we are proud to announce that the Right of First Refusal bill passed!



Akron, NY, resident leaders, Ron Barone and Gail Travers

On June 22nd, resident leaders from across the state met via Zoom to discuss legislative updates and our plans for fighting back against predatory owners. Leaders committed to call Governor Hochul and urge her to protect our communities from predatory real estate investors by signing this legislation once it reaches her desk. We're nearly at the finish line!

While the Good Cause and Rent Justification bills did not ultimately pass, they went further than ever before, and received support that could prove to be a good sign to getting them passed in the next legislative session. We continue to stand in solidarity with our brothers and sisters at Housing Justice for All in our fight for affordable housing.

Wrights Corner

The **rent strike** led by the Ridgeview Residents Association continues. Residents began the strike after a series of maintenance and health concerns went unaddressed by the park owner, Cook Properties.

While CEO of Cook Properties, Jeff Cook, initially chose **not to comment** on the situation, residents recently started **receiving certified letters** asking them to “pay or quit”.



Ridgeview Residents Association members

(Credit: Benjamin Joe, Lockport Union-Sun & Journal)

We admire the bravery of Ridgeview’s community leaders and support them in their fight for a safe, well maintained community.

Florida

Resident community leaders in Florida have recently been garnering media attention! We connected with them to learn more about what they have been doing to confront park owners and discuss potential solutions.

Pembroke Park

We joined with [Florida Rising](#) to visit Lakeside Park Estates in Pembroke Park, FL, to speak with residents about the current evictions they are facing. The community is owned by Trinity Broadcasting Network (TBN), the largest religious broadcasting

network in the world. Residents, including some who have lived in the community for up to 40 years, have been offered as little as \$200 to abandon their homes.



The TBN antenna towering over Lakeside Park Estates

Please take a moment to watch [this video](#) of residents confronting the property owners.

Boynton Beach

We also went door-to-door, speaking to residents in Sand & Sea Village, a manufactured home park in Boynton Beach, FL. Some residents are fearing eviction after receiving trivial violation notices, despite having lived in the community for many years. "They want to kick you out of here, so they can get the trailer and resell it themselves and make money out of it," said longtime Sand & Sea Village resident, Jesus Rangel.

Click [HERE](#) to see the full story.



Sand and Sea Village, Boynton Beach, FL

Michigan

Please take a moment to watch [this video](#) produced by Vice News that highlights the great organizing work of MHAAction resident leaders. Holly Hook, James Grant, Carol Johnson, Grover Kanine, and many others have been working tirelessly to draw attention to the issues our communities face when gobbled up by predatory real estate investors. Our movement is forever thankful to their heartfelt and tireless efforts.



Grover Kanine with his truck and dog, Sadie (Credit: Hunter Scott Imagery)

MHAAction believes that rent-setting protections and community maintenance standards are key, not only for our families, but for renters in multi- and single-family housing.

Passing a full array of public policy options, beyond simply building more housing as the video suggests, is necessary to ensure all families have a safe and affordable place to call home in a healthy and vibrant community.

California

Huntington Beach

Residents in Huntington Beach, CA, are leading a campaign to pass a local rent stabilization initiative. After being purchased by a firm called Investment Property Group, steep rent hikes caused residents of Skandia Senior Mobile Home Park to hit the streets and contact local officials in protest.

Feeling disregarded by these officials, residents have also begun contacting state representatives. This effort to escalate the situation is similar to one made by Rancho La Paz resident leaders, like Lupe Ramirez, who **successfully fought** to pass anti-gouging protections in Anaheim.



Residents of Skandia MHP protesting (Credit: Devon James, Voice of OC)

Click **HERE** to read more.

Nevada

We are sharing a petition campaign going on in Cactus Ridge, a senior mobile home park in Clark County, NV.

Some residents fear what will happen as a result of the rezoning, as some homes are too old to move. Residents **spoke out** recently on local news.

Please visit **this link** to sign the petition to help keep residents in their homes.

Staff Updates

Our MHAction family continues to grow! We are thrilled to announce the arrival of two new members to our team.

Vy Tran is the new California Community Organizer at MHAction. After having been an organizer in New Haven, Connecticut, working on police-presence and educational justice in public schools, she's excited to learn about the housing justice landscape in California. Originally from Houston, Texas, Vy will be based in Los Angeles, California. She is also a tattoo artist, habitual dog-sitter, and avid crocheter.



Vy Tran, California Community Organizer

Mahal Montes is the new MHAAction Summer Intern. She's excited to fight for racial justice and affordable housing in upstate New York this summer. Before MHAAction, she has prepared taxes for free at her local public library and has taught middle school girls how to code. Through the larger MHAAction community, she hopes to connect with people through a shared passion for music, love of camping, or a simple understanding that housing should be made accessible to everyone.



Mahal Montes, Summer Intern

Bluebonnet

Finally, we are partnering with **Bluebonnet Data**, a nonprofit that helps build progressive campaigns through their volunteer fellowship program.



Some potential projects include:

- Creating a power building map to identify key areas where our support and opposition are located, and where legislation is moving

- Developing and implementing a secure, user-friendly way to sort data for individual donors and members

With that being said, if you're not already an MHAction member, we encourage you to please support the work of our multiracial leadership teams and become a member today by visiting **HERE!**

We look forward to continuing to connect with our leadership teams and more residents from across the country in our collective fight for housing justice.

Sincerely,

MHAction National Core Leadership Team

¡Feliz junio a todos! Esperamos que les esté yendo bien en este 2022 que viene siendo un año lleno de acción para los líderes y el personal de MHAction.

A medida que nos acercamos a la mitad del año, nos complace compartir actualizaciones que fueron posibles gracias a la inspiración de los residentes líderes de todo el país.

Nueva York

Como recordarán, los líderes de MHAction fueron a Albany el mes pasado con **Housing Justice for All** para reunirse con los legisladores con el objetivo de aprobar importantes protecciones para inquilinos y viviendas prefabricadas.

Los líderes de todo el estado han seguido trabajando incansablemente para obtener el apoyo tanto del Senado como de la Asamblea para aprobar una legislación que garantice un proceso público transparente que los propietarios de la comunidad deberán cumplir si una comunidad sale a la venta. En ese sentido, ayudamos a nuestras comunidades a frenar la ola de inversionistas predatorios y permitir que surjan modelos amigables de propiedad comunitaria, como fideicomisos de tierras sin fines de lucro.

¡Gracias al trabajo de estos líderes, nos enorgullece anunciar que se aprobó el proyecto de ley del derecho de preferencia de compra!



Líderes residentes de Akron, NY, Ron Barone y Gail Travers

El 22 de junio, los residentes líderes de todo el estado se reunieron a través de Zoom para analizar las actualizaciones legislativas y nuestros planes para luchar contra los propietarios predatorios. Los líderes se comprometieron a llamar a la gobernadora Hochul e instarla a proteger nuestras comunidades de los inversionistas inmobiliarios predatorios mediante la firma de esta legislación una vez que llegue a su escritorio. ¡Ya casi llegamos a la meta!

Si bien los proyectos de ley de causa justa y justificación del alquiler finalmente no se aprobaron, llegaron más lejos que nunca y recibieron apoyo, algo que podría ser una buena señal para que se aprueben en la próxima sesión legislativa. Seguimos solidarizados con nuestros hermanos y hermanas de Housing Justice for All en nuestra lucha por viviendas asequibles.

Wrights Corner

La **huelga de alquileres** liderada por la Asociación de Residentes de Ridgeview continúa. Los residentes comenzaron la huelga después de que el propietario del parque, Cook Properties, no resolviera una serie de problemas de mantenimiento y sanitarias.

Si bien el director ejecutivo de Cook Properties, Jeff Cook, inicialmente optó **por no hacer comentarios** sobre la situación, los residentes recientemente comenzaron a **recibir cartas certificadas** pidiéndoles que "paguen o renuncien".



Miembros de la Asociación de Residentes de Ridgeview

(Crédito: Benjamin Joe, Lockport Union-Sun & Journal)

Admiramos la valentía de los líderes comunitarios de Ridgeview y los apoyamos en su lucha por una comunidad segura y bien mantenida.

Florida

¡Recientemente, los líderes de la comunidad de residentes en Florida han llamado la atención de los medios! Nos contactamos con ellos para saber más sobre lo que han estado haciendo para confrontar a los propietarios de parques y discutir posibles soluciones.

Pembroke Park

Acompañamos a [Florida Rising](#) para visitar Lakeside Park Estates en Pembroke Park, FL, y así poder conversar con los residentes sobre los desalojos que enfrentan actualmente. La comunidad es propiedad de Trinity Broadcasting Network (TBN), la red

de transmisión religiosa más grande del mundo. A los residentes, incluyendo a los que viven en la comunidad desde hace 40 años, se les ha ofrecido tan solo \$200 para que abandonen sus hogares.



La antena TBN se eleva sobre Lakeside Park Estates

Tómense un momento para ver el video en el que los residentes confrontan a los propietarios **AQUÍ**.

Boynton Beach

También fuimos de puerta en puerta y hablamos con los residentes de Sand & Sea Village, un parque de viviendas prefabricadas en Boynton Beach, FL. Algunos residentes temen ser desalojados después de recibir avisos de infracciones insignificantes, a pesar de vivir en la comunidad desde hace muchos años. "Quieren echarme de aquí para poder comprar el tráiler y revenderlo ellos mismos y ganar dinero con él", dijo Jesús Rangel, residente de Sand & Sea Village desde hace mucho tiempo.

Hagan clic **AQUÍ** para ver la historia completa.



Sand & Sea Village, Boynton Beach, FL

Michigan

Tómense un momento para ver **este video** producido por Vice News que destaca el gran trabajo organizativo de los residentes líderes de MHAction. Holly Hook, James Grant, Carol Johnson, Grover Kanine y muchos otros han estado trabajando incansablemente para llamar la atención sobre los problemas que enfrentan nuestras comunidades cuando son engullidas por inversionistas predatorios de bienes raíces. Nuestro movimiento está eternamente agradecido por sus sinceros e incansables esfuerzos.



Grover Kanine con su camioneta y su perro Sadie (Crédito: Hunter Scott Imagery)

MHAction considera que las protecciones de fijación de alquileres y los estándares de mantenimiento de la comunidad son clave, no solo para nuestras familias, sino también para los inquilinos de viviendas multifamiliares y unifamiliares.

Es necesario aprobar una serie de opciones de políticas públicas, más allá de simplemente construir más viviendas como sugiere el video, para garantizar que todas las familias tengan un lugar seguro y asequible al que llamar hogar en una comunidad saludable y vibrante.

California

Huntington Beach

Los residentes de Huntington Beach, CA, están liderando una campaña para aprobar una iniciativa local de estabilización de alquileres. Después de ser comprado por la empresa Investment Property Group, los excesivos aumentos de los alquileres hicieron que los residentes de Skandia Senior Mobile Home Park salieran a la calle y se pusieran en contacto con los funcionarios locales en protesta.

Sintiéndose ignorados por estos funcionarios, los residentes también comenzaron a comunicarse con los representantes estatales. Este esfuerzo por escalar la situación es similar al realizado por los residentes líderes de Rancho La Paz, como Lupe Ramírez, que **lucharon con éxito** para aprobar las protecciones contra los robos en Anaheim.



Residentes de Skandia MHP protestando (Crédito: Devon James, Voice of OC)

Hagan clic **AQUÍ** para leer más.

Nevada

Estamos compartiendo una campaña de petición que se está realizando en Cactus Ridge, un parque de casas móviles para personas mayores en el condado de Clark, NV.

Algunos residentes temen lo que vaya a suceder luego de la rezonificación de esa área, ya que algunas casas son demasiado viejas para mudarlas. Recientemente, los residentes **dieron sus testimonios** en las noticias locales.

Visiten **este enlace** para firmar la petición que ayudará a los residentes a permanecer en sus hogares.

Actualizaciones del personal

¡Nuestra familia de MHAction sigue creciendo! Nos complace anunciar la llegada de dos nuevos miembros a nuestro equipo.

Vy Tran es la nueva organizadora comunitaria de California en MHAction. Después de haber sido organizadora en New Haven, Connecticut, y de trabajar por la presencia policial y la justicia educativa en escuelas públicas, le emociona conocer más sobre el panorama de la justicia de la vivienda en California. Originaria de Houston, Texas, Vy residirá en Los Ángeles, California. También es tatuadora, cuidadora habitual de perros y ávida crochetera.



Vy Tran, organizadora comunitaria de California

Mahal Montes es la nueva pasante de verano de MHAction. Le emociona que luchará por la justicia racial y la vivienda asequible en el norte del estado de Nueva York este verano. Antes de MHAction, preparó impuestos de forma gratuita en la biblioteca pública de su localidad y enseñó programación a niñas de secundaria. Desde la comunidad más grande de MHAction, Mahal espera poder conectarse con personas a través de su pasión por la música, el amor por acampar o simplemente a través de la visión de que la vivienda debe ser accesible para todos.



Mahal Montes, pasante de verano

Bluebonnet

Finalmente, nos asociamos con **Bluebonnet Data**, una organización sin fines de lucro que ayuda a crear campañas progresivas a través de su programa de becas para voluntarios.



Algunos proyectos potenciales incluyen:

- Crear un mapa de construcción de poder para identificar las áreas fundamentales en donde se puedan ubicar nuestras áreas de apoyo y de oposición, y el rumbo que está tomando la legislación.

- Desarrollar e implementar una forma segura y fácil de usar para clasificar los datos de donantes y miembros individuales.

Dicho esto, si aún no son miembros de MHAction, les invitamos a apoyar el trabajo de nuestros equipos de liderazgo multirracial y a que se vuelvan miembros hoy visitando **ESTE ENLACE**.

Esperamos seguir en contacto con nuestros equipos de liderazgo y con más residentes de todo el país en nuestra lucha colectiva por la justicia de la vivienda.

Sinceramente,

El equipo nacional de liderazgo central de MHAction