

Hope you all are enjoying the beginning of summer. We had a busy Spring, with MHAAction leaders pushing for policy reforms across the country and releasing our report, Displacement, Inc., about the devastating impacts of Havenpark Capital and their backers. We're excited to share updates in this newsletter about what leaders in New York and Michigan have been moving and the growth of MHAAction's staff team.

New York...

Congratulations to the New York MHAAction team on progress toward critical policy reforms.. Two bills passed the New York State Senate this year. They would fix loopholes in the current law to stop rent gouging in manufactured home communities and give residents and non-profits an opportunity to buy communities and protect them from predatory investors. Thank you to the bill sponsors -- Senators Skoufis, Reichlin-Melnick, Mannion, Martucci, May and Rath -- and to the New York State Senate for acknowledging the issues. We're now turning our attention to the NY State Assembly to continue the fight for next year. Hats off to the MHAAction leadership teams from Eastern Long Island to the Hudson Valley to Western New York who are building power to raise awareness and ensure everyone has a decent and affordable place to call home.

Donate to MHAAction to keep our movement going!



Michigan

In Michigan, MHAAction leaders are organizing their neighbors and educating officials about the devastating impacts of the predatory investors buying up Michigan's manufactured home communities. Residents like Helen Fiser are sharing their stories and fighting back. . "I am a 65-year-old great grandma. I moved into Spring Valley Mobile Home Park in Rockford, Michigan in 2012," says Helen. "I loved our community because it was affordable, family-oriented, and close-knit. But since our community was bought by MHP Capital Ventures in 2016, there are no more BBQs or gatherings. MHP Capital Ventures raised our lot rent from \$300/month to \$470/month, plus they added new fees. They have started imposing petty rules and giving violations for things like potted plants on the steps. They never even offered us a lease."

We have captured the attention of Michigan legislators. Representatives Cherry and Mueller and a bi-partisan team of co-sponsors have introduced a package of bills (HB 4298-4304) that would provide critical first steps toward improving Michigan's oversight

of manufactured home communities and protecting residents against unscrupulous business practices. .

Support the package by signing MHAAction's petition today!: <https://bit.ly/3z6ryK3>

(Please only sign if you live in Michigan)

Now..... Introducing our new staff!!

We're excited to officially introduce new staff members who joined us in 2021, Wesley Edmo and Carol Johnson, as well as the rest of our staff.

Wesley Edmo, Indigenous Peoples Advocacy Director, MSW/CADC. Wes is a member of the Bannock-Shoshone Tribes of the Fort Hall Indian Reservation, Ft. Hall, Idaho. He was the Tribal Employment Rights Director for his tribes for 10 years and developed various programs within his tribes. Wes has served two terms in Tribal Leadership, on national and regional boards representing Indian Country, and on the Boise State University Alumni Executive Board. He has provided addictions counseling in a local town off reservation. And, while working for the Center for Community Change and Idaho Fair Housing Council, Wes studied mortgage lending inequities, revealing the lack of lending to American Indians at all income levels. Wes lives with his wife in Fort Hall, Idaho. They have two boys living away from home now.

As Indigenous Peoples Advocacy Director with MHAAction, Wes is recruiting, coaching, and developing leaders and building relationships with Tribal Leaders and Indigenous community leaders. By working with Tribal governments to introduce manufactured home tenant protections, we will build strong policy models to bolster state issue campaigns and stronger partners to negotiate with Fannie Mae, Freddie Mac, and federal officials. This new branch of MHAAction's work and Wes' deep personal experience has also helped to frame MHAAction's work targeting predatory housing speculators in the context of the devastating outcomes of our country's land grabs and displacement of American Indians.



Carol Johnson, Midwest Community Organizer. Carol and her family lived in Midwest Mobile Home Park in Independence, Missouri, which is owned by Impact Communities. Following in the footsteps of her father who started his local bakers union in the mid 70's, Carol had the motivation and determination to organize her neighbors when her family was targeted by Impact for eviction in the middle of the pandemic. She

advocated as an MHAAction leader, teaching her neighbors about Missouri's Manufacture Mobile Homeowners Rights and calling upon Missouri's elected officials to stop Impact's predatory ways.

As the MHAAction Midwest Community Organizer, Carol recruits and coaches manufactured home residents to build multi-racial, predominantly women-led teams who drive campaigns for change. Carol is currently working with the Michigan MHAAction Leaders to strengthen the leadership team and win new policy protections for manufactured home residents in Michigan.



Check out our website to read about the staff you already know...

Last, but not least!

Join our movement by becoming **a MHAAction supporter today!**

Sincerely,

The MHAAction National Core Leadership Team

Hola

Espero que todos estén disfrutando del comienzo del verano. Hemos tenido una primavera muy movida, en la que los líderes de MHAAction han impulsado reformas políticas en todo el país y han lanzado nuestro informe **Displacement, Inc.**, sobre los efectos devastadores de Havenpark Capital y sus patrocinadores. Nos complace compartir en este boletín las novedades de los líderes de Nueva York y Michigan y el crecimiento del equipo de MHAAction.

New York...

Felicitaciones al equipo de MHAAction de Nueva York por los avances en las reformas de unas políticas fundamentales. Este año se han aprobado dos proyectos de ley en el Senado del Estado de Nueva York. Estos proyectos solucionarán las lagunas de la ley actual para poner fin a los alquileres abusivos en las comunidades de viviendas prefabricadas y darán a los residentes y a las organizaciones sin ánimo de lucro la oportunidad de comprar comunidades y protegerlas de los inversionistas predatorios. Gracias a los autores del proyecto de ley -los senadores Skoufis, Reichlin-Melnick, Mannion, Martucci, May y Rath- y al Senado del Estado de Nueva York por reconocer los problemas. Ahora dirigimos nuestra atención a la Asamblea del Estado de Nueva York para continuar la lucha el año que viene. Nos quitamos el sombrero ante los equipos de liderazgo de MHAAction, desde el este de Long Island hasta el valle del Hudson y el oeste de Nueva York, que están construyendo el poder para aumentar la consciencia y garantizar que todo el mundo tenga un lugar decente y asequible al que llamar hogar.

¡Haz una donación a MHAAction para que nuestro movimiento siga adelante!

Michigan

En Michigan, los líderes de MHAAction están organizando a sus vecinos y educando a los funcionarios sobre los efectos devastadores de los inversionistas predatorios que compran las comunidades de viviendas prefabricadas de Michigan. Residentes como Helen Fiser están compartiendo sus historias y defendiéndose. "Soy una bisabuela de

65 años. Me mudé al Parque de Casas Móviles de Spring Valley en Rockford, Michigan, en 2012", dice Helen. "Me encantaba nuestra comunidad porque era asequible, con un ambiente familiar y muy unida. Pero desde que nuestra comunidad fue comprada por MHP Capital Ventures en 2016, ya no hay barbacoas ni reuniones. MHP Capital Ventures subió el alquiler de nuestro terreno de \$300 mensuales a \$470 mensuales, además de añadir nuevos cargos. Han empezado a imponer reglas mezquinas y a cobrar multas por cosas como tener plantas en maceta en los escalones. Ni siquiera nos han ofrecido un contrato de alquiler".

Hemos captado la atención de los legisladores de Michigan. Los representantes Cherry y Mueller y un equipo bipartidista de coautores han presentado un paquete de proyectos de ley (HB 4298-4304) que proporcionaría unos primeros pasos fundamentales para mejorar el control de las comunidades de viviendas prefabricadas de Michigan y proteger a los residentes contra las prácticas empresariales sin escrúpulos.

¡Apoya el paquete firmando hoy la petición de MHAction!: <https://bit.ly/3z6ryK3>
(Por favor, firma sólo si vives en Michigan).

¡Presentamos a nuestro personal!

Nos complace presentar oficialmente a los nuevos miembros del personal que se unieron a nosotros en 2021, Wesley Edmo y Carol Johnson, así como al resto de nuestro personal.

Wesley Edmo, director de defensa de los pueblos indígenas, MSW/CADC. Wes es integrante de las Tribus Bannock-Shoshone de la Reserva Indígena de Fort Hall, en Ft. Hall, Idaho. Fue director de derechos laborales tribales para sus tribus durante 10 años y desarrolló varios programas dentro de sus tribus. Wes ha servido durante dos mandatos en el Liderazgo Tribal, en juntas nacionales y regionales que representan al País Indígena, y en la junta directiva de ex alumnos de Boise State University. Ha proporcionado asesoramiento sobre adicciones en un pueblo local fuera de la reserva. Y, mientras trabajaba para el Center for Community Change y Idaho Fair Housing Council, Wes estudió las desigualdades en los préstamos hipotecarios, revelando la falta de préstamos a los indígenas estadounidenses de todos los niveles de ingresos. Wes vive con su esposa en Fort Hall, Idaho. Ahora tienen dos hijos que viven fuera de casa.

Como director de defensa de los pueblos indígenas en MHAction, Wes recluta,

entrena y forma líderes y establece relaciones con líderes tribales y dirigentes de comunidades indígenas. Al trabajar con los gobiernos tribales para introducir protecciones para los inquilinos de viviendas prefabricadas, crearemos modelos políticos sólidos para reforzar las campañas estatales sobre el tema y socios más fuertes para negociar con Fannie Mae, Freddie Mac y los funcionarios federales. Esta nueva rama del trabajo de MHAction y la profunda experiencia personal de Wes también han contribuido a enmarcar el trabajo de MHAction dirigido a los especuladores de viviendas depredadoras en el contexto de los devastadores resultados de las apropiaciones de tierras de nuestro país y el desplazamiento de los indígenas estadounidense

Carol Johnson, organizadora comunitaria del Medio Oeste.

Carol y su familia vivían en el Midwest Mobile Home Park de Independence, Missouri, que pertenece a la empresa Impact Communities. Siguiendo los pasos de su padre, que fundó un sindicato local de panaderos a mediados de los años 70, Carol tuvo la motivación y la determinación de organizar a sus vecinos cuando su familia fue objeto de desalojo por parte de Impact en medio de la pandemia. Abogó como líder de MHAction, enseñando a sus vecinos los derechos de los propietarios de viviendas prefabricadas de Missouri y pidiendo a los funcionarios públicos de Missouri que pusieran fin a las prácticas predatorias de Impact.

Como organizadora comunitaria de MHAction en el Medio Oeste, Carol recluta y entrena a los residentes de viviendas prefabricadas para que formen equipos multirraciales, dirigidos mayoritariamente por mujeres, que impulsen campañas para el cambio. Actualmente, Carol está trabajando con los líderes de MHAction en Michigan para fortalecer el equipo de liderazgo y lograr nuevas protecciones políticas para los residentes de viviendas prefabricadas en Michigan.

Echa un vistazo a nuestro sitio web para leer sobre el personal que ya conoces...

Por último, ¡pero no por ello menos importante!

¡Únete a nuestro movimiento [convirtiéndote en miembro de MHAction hoy mismo!](#)

Atentamente,

El Equipo Central Nacional de Liderazgo de MHAction