

MHAction leadership teams across the country are continuing to build our power to push for issue campaign wins in 2022 and beyond. We are excited to share some key wins and initiatives underway. This week, we'll be sending around updates around the powerful time we had in **Albany, New York on May 9th to 11th**. Please keep your eyes out for pictures and a write up from our Legislative Days of Action.

In New York:



Our very own New York Community Organizer, Yvonne Maldonado, was interviewed by USA Today about the hard financial positions members of our communities are put in by predatory land developers. While buying a manufactured home is often portrayed as a lower-cost alternative to traditional housing, the article covers the often large, hidden costs that come from the ways in which many Americans are forced to seek the financing for their homes.

The article goes on to discuss Yvonne's journey from being a resident to becoming involved with MHAction's organizing and how she trains community leaders across the state to fight for housing justice in their own communities as well.

Read more about their story [here](#).

In Iowa:



Iowa community leader, Matt Chapman, details the necessity of why our communities must continue organizing in the face of the gutted House File 2562, which promised to help protect manufactured housing communities.

Unfortunately, the bill fails to include critical protections for our communities. However, the bill would not have even been heard without the hard work and dedication of our community members to organize for their right to affordable and dignified homes.

Read more about the bill details [here](#).

In Idaho:



Community leaders in Idaho are speaking out to raise awareness against the predatory practices they are experiencing after their community was bought out by Capital Investments LLC, a corporate land developer who almost immediately doubled lot rent and began issuing eviction notices. Capital Investments, under the guise of "improving the community", has made considerable efforts to rezone the community to allow commercial building, and has taken advantage of month to month leases to attempt to skirt around Idaho law requiring 90-day advanced notice of evictions.

Read more about their story [here](#).

Legislative Day of Action:

An Evening of Resistance:

A panel on restoring community well-being and the responses to exploitative land practices in Upstate New York

Tuesday, May 10 5:30 p.m. EST
at The Albany Institute of History & Art



ANA MARIA ARCHILA
Founder: Make the Road New York



D. COLIN
Poet, Visual Artist, Educator



BRANDON HUNTER
Hunter Scott Imagery



DR. LORETTA PYLES
School of Social Welfare UAlbany



ALBANY INSTITUTE
OF HISTORY & ART



BETZ CLAIR & GAIL
TRAVERS
MHAction Leaders

MHAction community leaders are going to Albany, NY, from May 9th-11th to make our voices heard in front of the New York State Assembly.

Our time together will include legislative meetings to push for increased rent protections and to prevent corporate developers from buying out our communities. During our legislative meetings, MHAction members will also be joined by members from **Housing Justice for All**. We will be calling on members of the New York State Assembly to stand with us and support the following pieces of legislation:

(Assembly Bill A6755) This proposal would further clarify and strengthen New York's existing rent justification law for manufactured home communities by requiring community owners to be more transparent and concise regarding their justifications involving rent and fee increases.

(Assembly Bill A6231) This proposal would further clarify the process by which residents, local non-profits, and public entities could purchase communities when they go up for sale. These clarifications would help stem the tide of predatory buyouts of our communities.

On May 10th, following the legislative visits will be a celebratory artist exhibition and panel at the [Albany Institute of History and Art](#), including our very own community leaders, Betz Clair and Gail Travers!

Tickets to the art event and panel are available [HERE!](#)

We sincerely wish you well as we transition into spring months, and encourage anyone interested in housing justice and community organizing (regardless of state of residence) to share your story with this [survey](#) and become an MHAAction [member](#) today.

Sincerely,

The MHAAction National Core Leadership Team

Los equipos de líderes de MHAAction de todo el país continúan construyendo nuestro poder para impulsar las victorias de las campañas temáticas de 2022 y las venideras. Nos emociona compartir algunos logros clave, iniciativas actualmente en curso, así como algunas actualizaciones sobre los Días de acción legislativa que se llevarán a cabo del 9 al 11 de mayo en Albany, Nueva York.

En Nueva York:



Nuestra propia organizadora comunitaria de Nueva York, Yvonne Maldonado, fue entrevistada por USA Today sobre la difícil situación financiera en la que se encuentran los miembros de nuestras comunidades por culpa de los urbanizadores predatorios. Si bien la compra de una casa prefabricada a menudo se presenta como una alternativa de menor costo a la vivienda tradicional, el artículo cubre los costos ocultos, a menudo grandes, que provienen de las formas en que muchos estadounidenses se ven obligados a buscar financiamiento para sus hogares.

El artículo aborda el camino de Yvonne desde que se volvió residente hasta que se involucró con la organización de MHAAction y cómo capacita a líderes comunitarios en todo el estado para que también luchen por la justicia de la vivienda en sus propias comunidades.

Lea más sobre su historia [aquí](#).

En Iowa:



El líder de la comunidad de Iowa, Matt Chapman, explica la necesidad de por qué nuestras comunidades deben continuar organizándose frente al aniquilado Proyecto de Ley 2562 de la Cámara, que prometía ayudar a proteger a las comunidades de viviendas prefabricadas.

Desafortunadamente, el proyecto de ley no incluye protecciones fundamentales para nuestras comunidades. Sin embargo, este proyecto ni siquiera se habría escuchado sin el arduo trabajo y dedicación de los miembros de nuestra comunidad para organizarse por su derecho a las viviendas asequibles y dignas.

Lea más detalles sobre el proyecto de ley [aquí](#).

En Idaho:



Los líderes comunitarios de Idaho se están pronunciando para crear conciencia sobre las prácticas predatorias que están experimentando después de que Capital Investments LLC, un urbanizador corporativo, comprara su comunidad y casi de inmediato duplicara la renta de los lotes y comenzó a emitir avisos de desalojo. Capital Investments, bajo el pretexto de "mejorar la comunidad", ha realizado esfuerzos considerables para rezonificar el vecindario para permitir la construcción comercial, y ha aprovechado los contratos de arrendamiento de mes a mes para intentar eludir la ley de Idaho que requiere un aviso de desalojo con 90 días de anticipación.

Lea más sobre su historia [aquí](#).

Día de acción legislativa:

An Evening of Resistance:

A panel on restoring community well-being and the responses to exploitative land practices in Upstate New York

Tuesday, May 10 5:30 p.m. EST
at The Albany Institute of History & Art



ANA MARIA ARCHILA

Founder: Make the Road New York



D. COLIN

Poet, Visual Artist, Educator



BRANDON HUNTER

Hunter Scott Imagery



DR. LORETTA PYLES

School of Social Welfare UAlbany



ALBANY INSTITUTE
OF HISTORY & ART



BETZ CLAIR & GAIL
TRAVERS

MHAction Leaders

Los líderes comunitarios de MHAction viajarán a Albany, NY, del 9 al 11 de mayo para hacer que nuestras voces se escuchen frente a la Asamblea del estado de Nueva York. Nuestro tiempo juntos incluirá reuniones legislativas para presionar por mayores protecciones de alquiler y para evitar que los urbanizadores corporativos compren nuestras comunidades. Durante nuestras reuniones legislativas, los miembros de MHAction también estarán acompañados por miembros de **Housing Justice for All**. Haremos un llamado a los miembros de la Asamblea del estado de Nueva York para que se unan a nosotros y apoyen los siguientes proyectos de ley:

Proyecto de Ley A6755 de la Asamblea. Esta propuesta aclararía y fortalecería aún más la ley de justificación de alquiler existente de Nueva York para comunidades de

casas prefabricadas al exigir que los propietarios de comunidades sean más transparentes y concisos con respecto a sus justificaciones relacionadas con aumentos de alquiler y tarifas.

Proyecto de Ley A6231 de la Asamblea. Esta propuesta aclararía aún más el proceso mediante el cual los residentes, las organizaciones sin fines de lucro locales y las entidades públicas podrían comprar comunidades cuando estén a la venta. Estas aclaraciones ayudarían a detener la ola de compras predatorias de nuestras comunidades.

El 10 de mayo, después de las visitas legislativas, habrá una exhibición de arte y un panel de celebración en el [Albany Institute of History and Art](#), ¡incluyendo a nuestros propios líderes comunitarios, Betz Clair y Gail Travers!

¡Las boletos para el panel y el evento de arte están disponibles [AQUÍ!](#)

Le deseamos sinceramente lo mejor en la transición a los meses de primavera, y animamos a cualquier persona interesada en la justicia de la vivienda y la organización comunitaria (independientemente del estado de residencia) a compartir su historia en esta [encuesta](#) y a convertirse hoy mismo en [miembro](#) de MHAction hoy.

Sinceramente,

El equipo nacional de liderazgo central de MHAction