

MHAction is continuing to build out issue campaigns that are fueled by our shared belief that everyone deserves an affordable, decent place to call home. This belief is centered on racial, economic, and gender justice where government plays a critical role that can turn that vision into our collective reality.

This update includes recent highlights from the work leadership teams in Michigan are spearheading, exciting press coverage that acknowledges the collective efforts of MHAction's leadership teams — a long feature in *The New Yorker* and a piece put together by Iowa Public Radio, and a national report that included powerful testimonies from MHAction leaders in New York and Florida written by Americans for Financial Reform, Bargaining for the Common Good, and the Institute for Policy Studies.

Michigan Updates:

Michigan leaders are coming together and building momentum in 2021. Holly Hook, a Michigan MHAction leader, who was featured in [this Michigan Advance article](#) helped lead a Zoom member meeting to discuss our statewide strategy. The goal of the meeting was to review the role that state elected officials can play to ensure that all communities successfully weather the pandemic. Holly and other Michigan community leaders were joined by Mikaylah Heffernan, Legislative Director for Michigan Representative John Cherry. Ms. Heffernan reviewed a current proposed legislative package that would strengthen rent and lease protections for our families.



The work happening in Michigan is one part of MHAction's multi-state strategy to make Havenpark Capital and their financial backer, Enterprise Community Partners, accountable for their role in displacing communities. Hats off to MHAction's newest staff

member, Carol Johnson, for bringing together Michigan leaders to plan out the next steps of the campaign.

Remember to [Click here](#) to sign our petition and keep Havenpark from displacing our families.

News Coverage to Draw Greater Public Attention to Our Cause:

In March, MHAction leaders and allied organizations cued up critical media attention around the predatory equity schemes that corporate owners are utilizing to drive up their profits and rip apart our communities. The below press coverage also strikes a hopeful tone on what residents are doing to fight back on behalf of our communities.

Click here to read in The New Yorker article highlighted powerful testimonies from Carrie Presely, Candi Evans, Carol Johnson, and others about the collective fight to push back against the national trend of private equity investors buying up mobile home communities and displacing residents across the country.



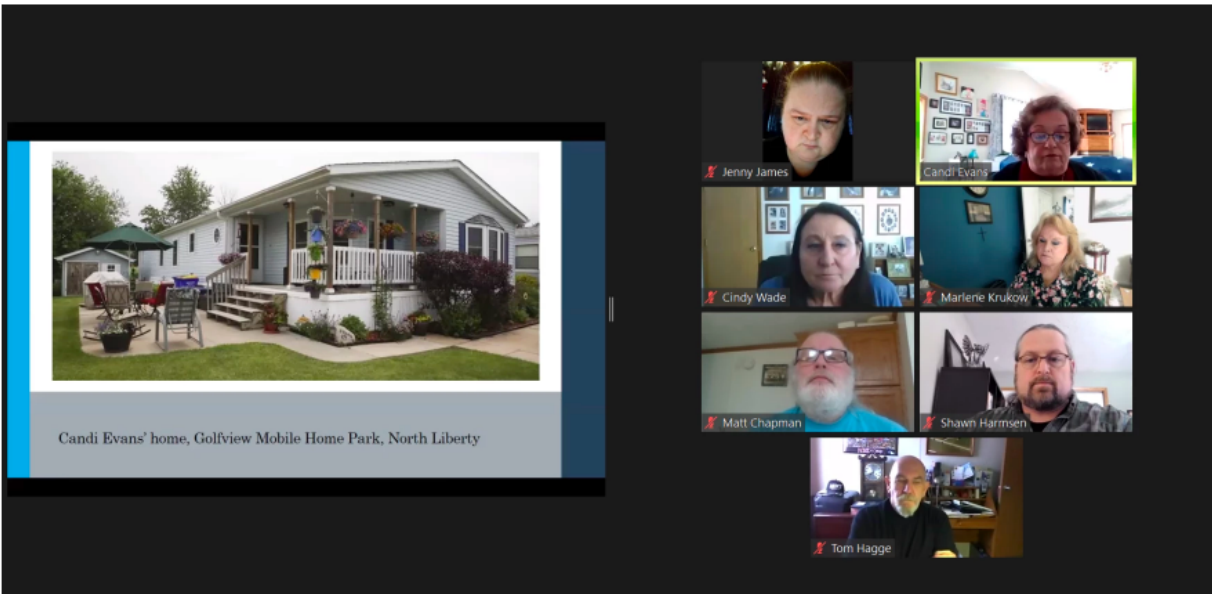
Some highlights from this article:

“Candi Evans, the vice-president of the Golfview residents’ association, was among the first to speak. [Evans] had bought a double-wide mobile home in Golfview with her husband in 1998. ‘This was where we were going to grow old together,’ she said. She had planned her life so that she ‘would never be a financial burden to our children or society.’ After her husband died, in 2002, she took over the roofing company he had been running. She was financially stable until 2019, when Havenpark attempted to raise her rent by sixty-six per cent. She and other residents fought the increase, and Havenpark lowered the new rate slightly. ‘When we told them that some of the residents couldn’t afford that, they said we should turn to the government to subsidize our rent,’ she said.



“By moving, [Carrie] Presley would lose her government subsidy, and she and [her daughter] would have less space, but, as Presley told me, ‘I was sacrificing material goods for a sense of safety.’ She and Cheyenne held a garage sale, and watched as their neighbors walked away with the kitchen table, a dresser, armoires, and most of their clothes.”

In Iowa, leaders like Matt Chapman & Candi Evans worked to publish a piece with the [Iowa Public Radio](#). MHAction has been blessed to be attached to a building, locally-based coalition, [Iowa Manufactured Home Resident's Network](#), that is coordinating the statewide effort.



Kassidy Arena / IPR

Mobile Home Residents Seek More Protections

Iowa Public Radio News | By [Kassidy Arena](#)
Published March 1, 2021 at 4:34 PM CST



Finally, Beth Helmick, Jorge de la Cruz, and Francine Townsend shared their powerful testimonies that were featured in a national report released entitled, [Cashing in on Our Homes: Billionaire Landlords Profit as Millions Face Eviction](#). This report focuses on billionaire corporate landlords' wealth gains and treatment of tenants during the pandemic, including raising rents, maintenance issues and pursuing evictions.

CASHING IN ON OUR HOMES: BILLIONAIRE LANDLORDS PROFIT AS MILLIONS FACE EVICTION

BARGAINING FOR THE COMMON GOOD | INSTITUTE FOR
POLICY STUDIES | AMERICANS FOR FINANCIAL REFORM
EDUCATION FUND

Read the full report at the Institute for Policy Studies [here](#).

Thanks for tuning in and for keeping up with our work.

[Become a member of MHAAction, and donate today!](#)

Sincerely,

The MHAAction National Core Leadership Team

MHAAction: ¡Actualización de marzo!

MHAAction continúa desarrollando campañas temáticas impulsadas por nuestra convicción conjunta de que todos merecen un lugar asequible y decente para llamar hogar. Esta convicción está centrada en la justicia racial, económica y de género, donde el gobierno juega un papel fundamental que puede convertir esa visión en nuestra realidad colectiva.

Esta actualización incluye aspectos destacados del trabajo reciente que los equipos de liderazgo están impulsando en Michigan así como una cobertura de prensa emocionante que reconoce los esfuerzos colectivos de los equipos de liderazgo de MHAAction: un artículo extenso en The New Yorker y un segmento elaborado por Iowa Public Radio, al igual que un informe nacional que incluyó poderosos testimonios de

Líderes de MHAAction en Nueva York y Florida escritos por Americans for Financial Reform, Bargaining for the Common Good y el Institute for Policy Studies.

Actualizaciones de Michigan:

Los líderes de Michigan se están uniendo y tomando impulso en 2021. Holly Hook, una líder de MHAAction en Michigan, que apareció en [este artículo de Michigan Advance](#), ayudó a dirigir una reunión de miembros en Zoom para hablar sobre nuestra estrategia a nivel estatal. El objetivo de la reunión fue examinar el papel que pueden desempeñar los funcionarios electos estatales para garantizar que todas las comunidades capeen con éxito la pandemia. Mikaylah Heffernan, directora legislativa del representante de Michigan John Cherry, se unió a Holly y a otros líderes comunitarios de Michigan. La señora Hefferman revisó un paquete actual de propuestas legislativas que fortalecería las protecciones de alquiler y arrendamiento para nuestras familias.



El trabajo que se lleva a cabo en Michigan hace una parte de la estrategia multiestatal de MHAAction para hacer que Havenpark Capital y su patrocinador financiero, Enterprise Community Partners, sean responsables por su papel en el desplazamiento de comunidades. Felicitaciones a la miembro más reciente del personal de MHAAction, Carol Johnson, por reunir a los líderes de Michigan para planificar los próximos pasos de la campaña.

No olvides hacer clic [aquí](#) para firmar nuestra petición y evitar que Havenpark desplace a nuestras familias.

Cobertura de noticias que atraen una mayor atención del público hacia nuestra causa:

En marzo, los líderes de MHAAction y las organizaciones aliadas llamaron la atención de los medios en torno a los sistemas depredadores de acciones que los propietarios corporativos están utilizando para aumentar sus ganancias y destruir nuestras comunidades. La cobertura de prensa a continuación también da un tono esperanzador sobre lo que los residentes están haciendo para luchar en nombre de nuestras comunidades.

Haz clic [aquí](#) para leer en el artículo de The New Yorker que destacó los poderosos testimonios de Carrie Presely, Candi Evans, Carol Johnson y otros sobre la lucha colectiva para contrarrestar la tendencia nacional de inversionistas de capital privado

que están comprando comunidades de viviendas prefabricadas y desplazando a residentes en todo el país.



Algunos aspectos destacados de este artículo:

“Candi Evans, vicepresidenta de la asociación de residentes de Golfview, fue una de las primeras en hablar. [Evans] había comprado una casa prefabricada de ancho doble en Golfview con su esposo en 1998. “Aquí era donde íbamos a envejecer juntos”, dijo. Había planeado su vida para que 'nunca fuera una carga financiera para nuestros hijos o la sociedad'. Después de la muerte de su esposo, en 2002, ella se hizo cargo de la empresa de techado que él había estado dirigiendo. Se mantuvo financieramente estable hasta 2019, cuando Havenpark intentó aumentar su alquiler en un sesenta y seis por ciento. Ella y otros residentes lucharon contra el aumento, y Havenpark bajó ligeramente la nueva tarifa. “Cuando les dijimos que algunos de los residentes no podían pagar eso, dijeron que deberíamos recurrir al gobierno para que subsidie nuestro alquiler”, dijo.



“Al mudarse, [Carrie] Presley perdería su subsidio del gobierno, y ella y [su hija] tendrían menos espacio, pero, como Presley me dijo, “estaba sacrificando bienes materiales por una sensación de seguridad”. Ella y Cheyenne hicieron una venta de garaje y vieron a sus vecinos alejarse con la mesa de la cocina, una cómoda, armarios y la mayor parte de su ropa”.



En Iowa, líderes como Matt Chapman y Candi Evans trabajaron en la publicación de una nota en **Iowa Public Radio**. MHAAction ha tenido la fortuna de estar unida a una coalición local, **Iowa Manufactured Home Resident's Network** (la Red de Residentes de Casas Prefabricadas de Iowa), que está coordinando el esfuerzo a nivel

estatal.



Finalmente, Beth Helmick, Jorge de la Cruz y Francine Townsend compartieron sus poderosos testimonios que fueron incluidos en un informe nacional titulado *Cashing in on Our Homes: Billionaire Landlords Profit as Millions Face Eviction* (Sacando provecho de nuestras casas: los propietarios multimillonarios se benefician mientras millones se enfrentan al desalojo). Este informe se centra en de los aumentos de riqueza de los propietarios corporativos multimillonarios y el tratamiento de los inquilinos durante la pandemia, incluido el aumento de los alquileres, los problemas de mantenimiento y las acciones judiciales de desalojos.



Lee el informe completo del Institute for Policy Studies [aquí](#).

Gracias por sintonizarnos y por estar al día con nuestro trabajo.

¡Conviértete en miembro de MHAAction y dona hoy!

Atentamente,

El Equipo Nacional de Liderazgo Central de MHAAction